

BVI • MAGAZIN  
**MEDIADATEN**  
**2021**



**BVI** Bundesfachverband der  
Immobilienverwalter e.V.

Die Immobilienverwalter Deutschlands

So viel mehr Wert.

## MEDIADATEN 2021

Das BVI-Magazin ist die offizielle Verbandspublikation des BVI Bundesfachverbandes der Immobilienverwalter e.V. für seine Mitglieder. Im BVI haben sich qualifizierte Immobilienverwalter aus ganz Deutschland zusammengeschlossen. Der BVI betreut aktuell rund 800 Verwaltungsunternehmen mit ca. 3.000 Mitarbeitern und einem Bestand von 1,3 Millionen Wohn- und Gewerbeinheiten mit einem Gesamtvermögen von ca. 140 Milliarden Euro. Der Bezug des Magazins ist für die Mitglieder verpflichtend und erfolgt im Direktversand.

Das BVI-Magazin erscheint jeden zweiten Monat und berichtet über branchenrelevante Themen, Programm und Veranstaltungen des BVI sowie Angebote und Innovationen, Projekte und Lösungen von Partnern und Mitgliedern.



**BVI** Bundesfachverband der  
Immobilienverwalter e.V.

Die Immobilienverwalter Deutschlands







So viel mehr Wert.

## THEMEN & TERMINE 2021

In jeder Ausgabe finden Sie Informationen zu den wichtigen Themen der Branche für Wohnungseigentümer und Vermieter, der Verbandsarbeit, zu Produkten und Leistungen der BVI-Partner und zur aktuellen Rechtsprechung sowie Terminhinweise. Themenänderungen aus aktuellem Anlass behalten

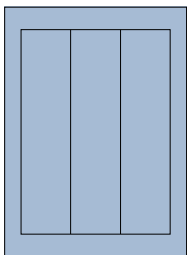
wir uns vor. Die genauen Termine zu den Tagungen und Veranstaltungen des BVI wie auch seiner Landesverbände finden Sie unter:

[www.bvi-verwalter.de/Veranstaltungen](http://www.bvi-verwalter.de/Veranstaltungen)

	<i>Heft-Nr.</i>	<i>Erscheinungs- termin</i>	<i>Redaktions &amp; Anzeigenschluss</i>	<i>Druckdaten- schluss</i>	<i>Hauptthemen</i>
	01 / 21	15.02.21	08.01.21	21.01.21	WEG-Novelle, Immobilienverwaltung Corona-Zeiten, Münster geht on
	02 / 21	15.04.21	08.03.21	19.03.21	E-Mobilität, WEG-Novelle, Verwaltertag am 10. März
	03 / 21	15.06.21	10.05.21	20.05.21	Klimaneutralität in Gebäuden, EEG 2021, Deutscher Immobilienverwalter Kongress
	04 / 21	16.08.21	09.07.21	19.07.21	Personalrekrutierung in der Immobilienverwaltung, Studium Immobilienwirtschaft
	05 / 21	15.10.21	09.09.21	17.09.21	Ablese von Energieverbrauchsdaten – Smart Metering & Co. Potsdamer Verwaltertag
	06 / 21	15.12.21	08.11.21	19.11.21	Prozessoptimierung mithilfe von Proptechs, Digitalisierung und Datenstandards, Stuttgarter Verwaltertage, Hamburger Verwaltertage, Frankfurter Verwaltertage,

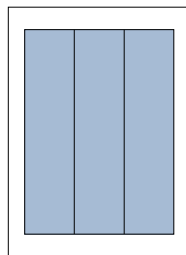
## ANZEIGEFORMATE & PREISE

Die Preise beziehen sich auf die Anzeigenplatzierung auf den Umschlagseiten (U2, U3 und U4). Auf der U4 ist mit Vorzugsplatzierung nur 1/1 Seite möglich. Zu den gleichen Konditionen und in begrenztem Umfang sind in Abstimmung mit der Redaktion auch Platzierungen im Innenteil möglich.



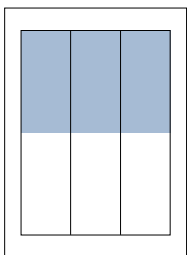
**FORMAT:**  
1/1 Seite,  
210 x 297 mm,  
(+ 3 mm Beschnitt)  
4-farbig

1.725,00 €



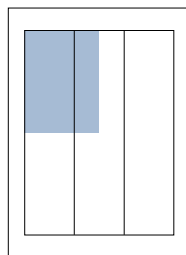
**FORMAT:**  
1/1 Seite,  
176 x 250 mm,  
(im Satzspiegel)  
4-farbig

1.500,00 €



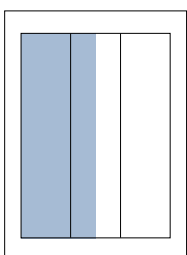
**FORMAT:**  
1/2 Seite quer,  
176 x 126 mm,  
(im Satzspiegel)  
4-farbig

950,00 €



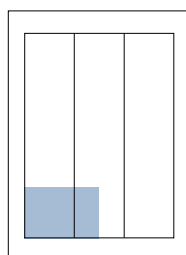
**FORMAT:**  
1/4 Seite,  
88 x 123 mm,  
(im Satzspiegel)  
4-farbig

550,00 €



**FORMAT:**  
1/2 Seite hoch,  
88 x 250 mm,  
(im Satzspiegel)  
4-farbig

950,00 €



**FORMAT:**  
1/8 Seite,  
88 x 61,5 mm,  
(im Satzspiegel)  
4-farbig

300,00 €

### 1. FORMATE

Heftformat: 210 x 297 mm

Satzspiegel: 176 x 250 mm

### 2. PLATZIERUNG

Die hier gezeigten Muster sind für die Platzierung nicht bindend.

### 3. GESTALTUNG

Preise für Gestaltung der Anzeigen auf Anfrage.

### 4. KONTAKTVERZEICHNIS

Redaktionelle Beiträge von Herstellern und Lieferanten werden in einer Übersicht am Ende des Heftes gelistet, die neben dem Logo auch die Kontaktdaten enthält.

### 5. PREISE

Alle Preise in EUR zzgl. MwSt.

Die gesetzliche Mehrwertsteuer wird auf den Netto-Rechnungsbetrag aufgeschlagen.

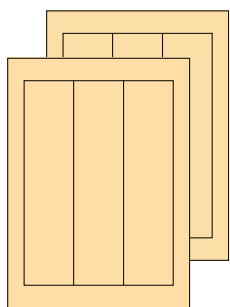
Die angegebenen Preise gelten nur für Fördermitglieder des BVI.

**Alle Nicht-Fördermitglieder zahlen einen Aufschlag von 30 %.**

## REDAKTIONELLER AD BEITRAG & PREIS

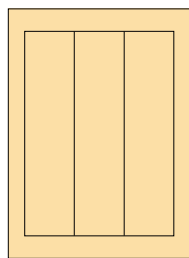
Gestaltete Anzeigen können in jeder Ausgabe einzeln oder mehrfach geschaltet werden. Alle Kombinationen sind möglich und in Abstimmung mit der Redaktion frei wählbar. Die redaktionellen Anzeigen werden von uns konzipiert, getextet und nach dem Layout des Magazins gestaltet.

Das Wort "Advertorial" setzt sich aus den englischen Begriffen "advertisement" ("Anzeige") und "editorial" ("redaktioneller Beitrag") zusammen. Es handelt sich hierbei um eine moderne und als Anzeige gekennzeichnete Werbeform, bei der Werbeinhalte redaktionell und optisch eingebunden werden. Advertorials werden im Allgemeinen in wesentlich höherem Maße wahrgenommen als gewöhnliche Anzeigen.



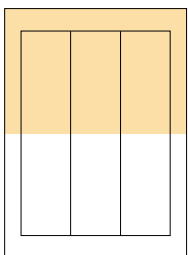
**FORMAT:**  
1 Doppel-Seite,  
420 x 297 mm,  
max. 750 Wörter,  
max. 3 Bilder  
max. 2 Korrekturen

3.500,00 €



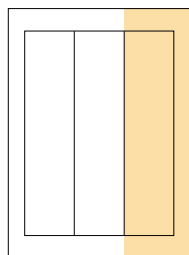
**FORMAT:**  
1/1 Seite,  
210 x 297 mm,  
max. 350 Wörter,  
max. 2 Bilder  
max. 2 Korrekturen

2.000,00 €



**FORMAT:**  
1/2 Seite,  
210 x 148,5 mm,  
max. 175 Wörter,  
max. 1 Bild  
max. 2 Korrekturen

1.200,00 €



**FORMAT:**  
1/3 Seite,  
70 x 99 mm,  
max. 125 Wörter,  
max. 1 Bild  
max. 2 Korrekturen

950,00 €

### 1. FORMATE

Abhängig von der gewünschten Leistung.

### 2. PLATZIERUNG

Die hier gezeigten Muster sind für die Platzierung nicht bindend.

### 3. PREISE

Alle Preise in EUR zzgl. MwSt.  
Die gesetzliche Mehrwertsteuer wird auf den Netto-Rechnungsbetrag aufgeschlagen.

Die angegebenen Preise gelten nur für Fördermitglieder des BVI.

**Alle Nicht-Fördermitglieder zahlen einen Aufschlag von 30 %.**

## MAGAZIN- EINLEGER

Nutzen Sie das BVI-Magazin für die zielgruppen- genaue Verteilung Ihrer aktuellen Produkt- und Informationsflyer. Auf Anfrage erstellen wir Ihnen auch gerne ein Angebot für die Produktion Ihrer Printmedien.

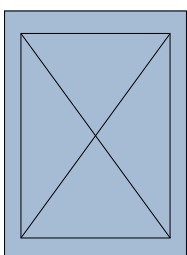
**SIE HABEN  
BEREITS  
EIGENE  
EINLEGER?**

Kontaktieren Sie uns und wir kalkulieren die Preise für das Einlegen und Einsortieren der Beilagen.



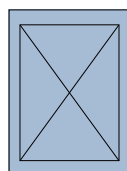
Die Angegebenen Preise gelten nur für Fördermitglieder des BVI.

**Alle Nicht-Fördermitglieder zahlen einen Aufschlag von 30 %.**



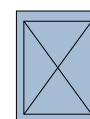
**FORMAT:**  
DIN A4 (-10mm),  
doppelseitig,  
200 x 287 mm,  
4-farbig

720,00€



**FORMAT:**  
DIN A5,  
doppelseitig,  
148 x 210 mm,  
4-farbig

560,00€



**FORMAT:**  
DIN A6,  
doppelseitig,  
105 x 148 mm,  
4-farbig

400,00€

## ANZEIGENSCHALTUNG AUF: **bvi-magazin.de**

Anzeigen können nicht nur über die Printausgabe des Magazins geschaltet werden. Auch online bieten wir Ihnen die Möglichkeit auf sich aufmerksam zu machen. Anders als bei dem Magazin können Anzeigen online jederzeit geschaltet werden. Für eine optimale Beratung über mögliche Varianten und Laufzeiten empfehlen wir Ihnen mit der Anzeigenverwaltung in Kontakt zu treten.

### Sponsored Post / Native Ad

Hierbei handelt es sich um einen redaktionellen Beitrag im Layout der restlichen Beiträge aus dem BVI-Online-Magazin. Die Texterstellung ist im Preis inbegriffen.

**Bildgröße:** 1000 x 400 px, Bildformat: JPG, PNG, GIF

<b>Laufzeit:</b>	12 Monate	24 Monate	unbefristet
	850,00€	1.300,00€	2.150,00€

### Banner Sidebar

Hierbei handelt es sich um eine Anzeige in der rechten Seitenleiste der Website.

Bildgröße: 400 x 400 px, Bildformat: JPG, PNG, GIF

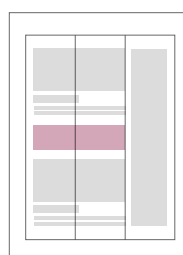
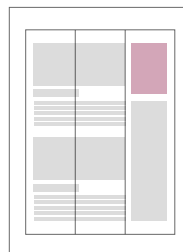
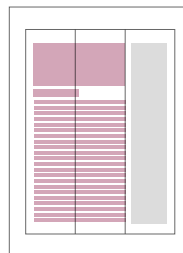
<b>Laufzeit:</b>	8 Wochen
	500,00€

### Banner Content

Hierbei handelt es sich um eine Anzeige, die präsent zwischen den Beiträgen geschaltet wird.

Bildgröße: 1000 x 400 px, Bildformat: JPG, PNG, GIF

<b>Laufzeit:</b>	8 Wochen
	800,00€



### 1. FORMATE

Abhängig von der gewünschten Leistung.

### 2. PLATZIERUNG

Ihnen stehen 3 Optionen zur Auswahl.

### 3. LAUFZEIT

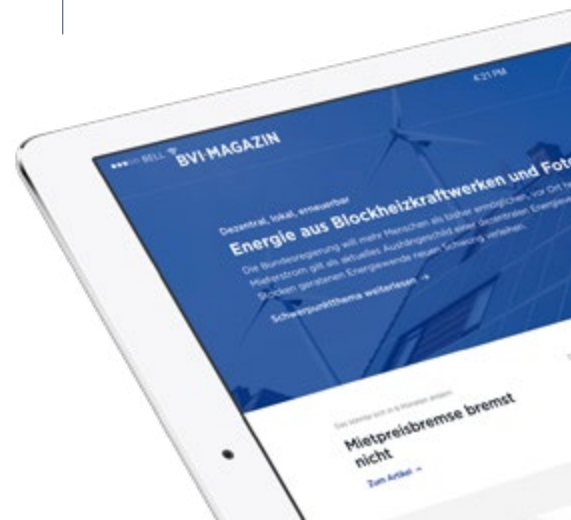
Die Laufzeit kann an die Wünsche des Kunden angepasst werden.

### 4. PREISE

Alle Preise in EUR zzgl. MwSt.  
Die gesetzliche Mehrwertsteuer wird auf den Netto-Rechnungsbetrag aufgeschlagen.

Die angegebenen Preise gelten nur für Fördermitglieder des BVI.

**Alle Nicht-Fördermitglieder zahlen einen Aufschlag von 30 %.**





## RABATTE & SONDERAKTIONEN MAGAZIN

Bei Buchung einer Anzeige in der Print-Ausgabe erhalten Sie 30% Rabatt auf eine Leistung im Online-Magazin.

Für mehrmalige Veröffentlichungen innerhalb eines Abschlussjahres bieten wir Ihnen die Möglichkeit einen Rabatt in Anspruch zu nehmen.

Die Rabatte und Sonderkonditionen richten sich ausschließlich auf die Anzeigen- und Redaktionsbeiträge.

### SONDERKONDITIONEN FÜR FÖRDERMITGLIEDER DES BVI

Classic-Fördermitglieder erhalten einmalig pro Jahr für eine Anzeigenschaltung ab 550,- EUR einen Rabatt von 10 %, im Leistungspaket Premium sind es 20 %.

#### AUFLAGEN-RABATT

Veröffentlichung in mehreren Auflagen



doppelte Auflage = **3 %**  
dreifache Auflage = **5 %**  
vierfache Auflage = **7 %**  
fünffache Auflage = **10 %**

#### MENGEN-RABATT

Veröffentlichung von mehreren Anzeigen in einem Magazin



doppelte Anzeige = **3 %**  
dreifache Anzeige = **5 %**  
vierfache Anzeige = **7 %**  
fünffache Anzeige = **10 %**



## TECHNISCHE & ALLGEMEINE ANGABEN

### DRUCKVERFAHREN

Offset Druck

### VERARBEITUNG

Klebebindung

### DRUCKSTANDARD

Orientierung an der ISO-Norm. Geringe Tonabweichungen im Toleranzbereich des Offsetdruck sind möglich.

### DATEN

Hochauflösendes, unkomprimiertes PDF (druckfähig) mit eingebetteten bzw. vektorisierten Schriften. Vorzugsweise als PDF-X3. Bei Verwendung von Bildmotiven empfehlen wir eine Auflösung von 300 dpi. Optimal sind TIFF-Dateien, Bilder im JPEG-Format sind verlustbehaftet. Farbmodus Graustufen oder CMYK.

### DATENLIEFERUNG

per E-Mail: [anzeigen@bvi-magazin.de](mailto:anzeigen@bvi-magazin.de)

### KURZCHARAKTERISTIK

Das BVI-Magazin ist das offizielle Organ des BVI Bundesfachverbandes der Immobilienverwalter e. V. Das Magazin enthält Branchen- und Verbandsinformationen sowie aktuelle Themen der jeweiligen Fördermitglieder.

### HERAUSGEBER

BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e. V.

### REDAKTION

Verena Leonhardt

[verena.leonhardt@bvi-verwalter.de](mailto:verena.leonhardt@bvi-verwalter.de)

### POSTANSCHRIFT REDAKTION

BVI Service Gesellschaft mbH

Littenstr. 10

10179 Berlin

Tel.: +49 30 280963 - 22

Fax: +49 30 308729 - 19

### VERLAG

BVI Service Gesellschaft mbH

Littenstraße 10 · 10179 Berlin

Tel.: +49 30 308729 - 18

Fax: +49 30 308729 - 19

[info@bvi-service.de](mailto:info@bvi-service.de)

[www.bvi-verwalter.de](http://www.bvi-verwalter.de)

### ANZEIGENVERWALTUNG

BVI Service Gesellschaft mbH

Dirk Lamprecht

Tel.: +49 30 308729 - 18

E-Mail: [anzeigen@bvi-magazin.de](mailto:anzeigen@bvi-magazin.de)



**BVI** Bundesfachverband der  
Immobilienverwalter e.V.

---

Die Immobilienverwalter Deutschlands